

## Rapport de gestion

# Chauffage à distance Saint-Ursanne SA

2020 - 2021



La centrale de chauffe au Chemin des Saules



#### La Société Chauffage à distance Saint-Ursanne SA a été fondée le 29 septembre 2016

Les travaux débutés en 2016 touchent à leur fin.

80 immeubles sont raccordés. La moitié bénéficie des prestations du chauffage à distance ; l'autre partie sera alimentée dans un second temps puisque les chaudières actuelles sont encore fonctionnelles.

Un potentiel subsiste donc pour le développement et la fourniture de chaleur.

	Production d'énergie	Vente d'énergie	Efficience
2019-2020	1'948.34 MWh	1'703.155 MWh	87,4%
2020-2021	2'548.72 MWh + 30,8%	2'264.812 MWh + 32,9%	88,8%

Le chiffre d'affaires devrait progresser puisque le nombre d'abonnés augmente. Aussi, l'évolution de la température durant les prochains temps est étroitement liée au développement de nos ventes.

#### Etat des projets réalisés et travaux en cours

Des démarches sont en cours pour l'installation d'une PAC ainsi que pour l'installation de panneaux photovoltaïques. Plusieurs études comparatives sont à l'examen.

#### Organisation

#### Conseil d'administration

Président Charles Girardin
Vice-Président Maurice Altermath
Secrétaire Bernard Kummer

Membres Jacques Vuillaume, Gabriel Fluri

#### Actionnariat - capital social de CHF 1'100'000.-

Commune de Clos du Doubs	44,55%
Commune écclésiastique	0,90%
Foyer Saint-Ursanne SA	18,18%
Fondation Béchaux-Schwartzlin	4,55%
ECA Jura	4,55%
Entreprises et artisans	22,72%
Personnes privées	4,55%



Achat de bois et mazout Charges de personnel et indemnités Autres charges d'exploitation Charges financières	96'386.90 26'153.75 71'247.49 32'539.51	120'575.55 20'292.25 65'550.16 36'220.93
Impôts directs  Amortissements	2'157.70 27'795.70	2'157.70 70'397.35
Résultats après amortissements  Charges & produits extraordinaires / hors période	209'419.25	171'672.11
Activation des taxes d'introduction et subventions	- 252'872.00	-324'052.55
Subventions cantonales	46'330.00	165'400
Produits et charges extraordinaires / hors période	-911.39	-6'529.35
Résultat de l'exercice	1'965.86	6'427.21

BILAN		
Actifs		
Actifs circulants	508'285.85	421'735.35
Investissements	3'958'190.03	4'434'718.38
Fonds relatifs aux taxes d'introduction	-1'185'717.00	-1'344'369.55
Fonds relatifs aux subventions	-211'790.00	-377'190.00
	3'068'968.88	3'134'894.18
Passifs		
Capitaux étrangers à court terme	575'682.80	635'180.89
Dette à long terme	1'500'000.00	1'500'000.00
Capital social	1'100'000.00	1'100'000.00
Perte reportée	108'679.78	106'713.92
Résultat de l'exercice	1'965.86	6'427.21
Capitaux propres	993'286.08	999'713.29
	3'068'968.88	3'134'894.18

### Informations diverses



CH	ΙΔΙ	JFF.	<b>∆</b> ŒE	Δ	DISAB	ΔΝ	CE
$\smile$		/I I /		$\overline{}$		_,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	

ACT I ASE A BISTORITEE				
Equiperments dans la centrale	CHF	695		
Construction réseau (décomptes finaux)	CHF	2′590	4′533	
Fonds taxes d'introduction	CHF	1′344		
Fonds subventions	CHF	327	1'671	

Contrats de raccordements signés		
Raccordements complets  Fourniture actuelle de chaleur	nombre de bâtiments 40	kW 1595 63,9%
Contrats partiels Raccordements réalisés ou en cours	40	985 36,1%
Total des raccordements	80	2580

Les décomptes finaux quant aux investissements sont en cours ; il s'agit des travaux de génie civil ainsi que de la pose de tuyaux à la Grand'Rue. De notre côté, nous poursuivons les démarches en vue du raccordement de plusieurs immeubles puisque l'introduction est réalisée. Quelques propriétaires intéressés se sont approchés au cours des derniers mois.

Une dizaine de raccordements définitifs, soit une puissance d'env. 200 kW améliorerait notre chiffre d'affaires et favoriserait sans doute notre rentabilité puisque les frais fixes sont connus.

Le partenariat avec Thermobois est efficace soit pour la fourniture de matière première ou l'entretien de nos installations de production de chaleur. Les abonnés acquittent ponctuellement les factures émises.



Porte Saint-Pierre

Approvisionnement du silo à copeaux

L'achèvement des travaux Saint-Ursanne, le 20 octobre 2021