



**CHAUFFAGE A DISTANCE**  
SAINT-URSANNE SA

Rapport de gestion

## Chauffage à distance St-Ursanne SA

2019-2020



La centrale de chauffe au Chemin des Saules



**CHAUFFAGE A DISTANCE**  
Société Chauffage à Distance St-Ursanne SA  
SAINT-URSANNE SA

a débuté les travaux de construction du bâtiment durant l'automne 2016, installations techniques de production de chaleur puis raccordement des premiers immeubles en octobre 2017.

80 immeubles sont raccordés. Nous avons offert la possibilité à différents propriétaires un raccordement en deux temps puisque parfois les installations réalisées au cours des dernières années fonctionnent encore.

*La combustion du bois libère la même quantité de CO2 que celle prélevée par les arbres dans l'atmosphère pendant leur croissance. La même quantité de CO2 est libérée dans l'environnement lorsque le bois se décompose dans la forêt. Le chauffage au bois est donc neutre en CO2 et ne contribue pas à l'effet de serre.*

### Etat des projets réalisés et travaux en cours

La réalisation des travaux a été quelque peu retardée par les fouilles archéologiques.

Notre planification démontre l'achèvement des raccordements aux immeubles pour la fin de l'année 2020.

### Organisation

#### Conseil d'administration

Président	Charles Girardin
Vice-Président	Maurice Altermath
Secrétaire	Bernard Kummer
Membres	Jacques Vuillaume, Gabriel Fluri

<b>Comptabilité</b>	Christelle Paupe
---------------------	------------------

### **Actionnariat** - capital social de CHF 1'100'000.-

Commune de Clos du Doubs	44,55%
Commune ecclésiastique	0,90%
Foyer St-Ursanne SA	18,18%
Fondation Béchaux-Schwartzlin	4,55%
ECA Jura	4,55%
Entreprises et artisans	22,72%
Personnes privées	4,55%



## COMPTES D'EXPLOITATION

### Produits

Taxes et fourniture d'énergie 465'700.30 648'756.35

### Charges

Achat de bois et mazout 96'386.90 100'410.50

Charges de personnel et indemnités 26'153.75 27'756.20

Autres charges d'exploitation 71'247.49 54'766.90

Charges financières 32'539.51 30'139.81

Impôts directs 2'157.70 4'315.45

Amortissements 27'795.70

Résultats après amortissements 209'419.25 431'367.49

### Charges & produits extraordinaires / hors période

Activation des taxes d'introduction et subventions -252'872.00 -594'710.00

Subventions cantonales 46'330.00 165'460.00

Produits et charges extraordinaires / hors période -911.39 587.26

**Résultat de l'exercice 1'965.86 2'704.75**

## BILAN

### Actifs

Actifs circulants 508'285.85 276'465.55

Investissements 3'958'190.03 3'504'741.98

Fonds relatifs aux taxes d'introduction -1'185'717.00 -979'175.00

Fonds relatifs aux subventions -211'790.00 -165'460.00

**3'068'968.88 2'636'572.53**

### Passifs

Capitaux étrangers à court terme 575'682.80 145'252.31

Dette à long terme 1'500'000.00 1'500'000.00

Capital social 1'100'000.00 1'100'000.00

Perte reportée 108'679.78 111'384.53

Résultat de l'exercice 1'965.86 2'704.75

*Capitaux propres* 993'286.08 991'320.22

**3'068'968.88 2'636'572.53**



## Informations diverses

### Investissements réalisés en milliers de CHF CHAUFFAGE A DISTANCE SAINT-URSANNE SA

Immeuble d'exploitation	CHF	1'248	
Equipements dans la centrale	CHF	692	
Construction réseau (2 étapes en cours)	CHF	2'042	3'982
Fonds taxes d'introduction	CHF	1'186	
Fonds subventions	CHF	212	1'398

### Contrats de raccordements signés

#### Raccordements complets

	nombre de bâtiments		kW	
Fourniture actuelle de chaleur	31		1480	
Fourniture de chaleur automne 2020	09		165	
		40 (50%)		1645 63,4%

#### Contrats partiels

Raccordements réalisés	34		795	
Travaux en cours	6		<u>155</u>	
		40 (50%)		950 36,6%

#### Total des raccordements

80 2595

Diverses démarches sont en cours pour réaliser les raccordements définitifs ; à ce propos nous approcherons les propriétaires « *contrats partiels : 950 kW* ». Le but étant l'amélioration de la rentabilité de la société sachant que la chaleur produite serait davantage utilisée.

Un partenariat a été développé avec Thermobois SA pour la fourniture des copeaux, l'entretien des installations techniques ainsi que pour la facturation de l'énergie à nos abonnés.



L'achèvement des travaux de génie civil  
Saint-Ursanne, le 9 novembre 2020